



## Ajuntament de Vall-llobrega

---

Expedient: X20220000213

### ANUNCI

#### **APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 2 DEL POUM DE VALL-LLOBREGA DE L'ÀMBIT PPU-3 – COSTA BRAVA CENTRE, EN COMPLIMENT DE LA SENTÈNCIA DEL TSJC NÚM. 3040 DE 14 DE JULIOL DE 2020**

El ple de l'ajuntament de Vall-llobrega en sessió ordinària del dia 7 d'abril de 2022 va aprovar inicialment els següents acords:

**“Primer.-** *Aprovar inicialment la proposta de la modificació puntual número 2 del POUM de Vall-llobrega en l'àmbit del PPU-3 – Costa Brava centre, redactada per l'arquitecte Josep Maria Blázquez Boya, per donar compliment a la sentència del TSJC número 3040 de 14 de juliol de 2020*

**Segon.-** *Sotmetre l'esmentada proposta de la modificació puntual número 2 del POUM de Vall-llobrega en l'àmbit del PPU-3 – Costa Brava centre a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant anuncis al tauler d'edictes de l'ajuntament, al Butlletí Oficial de la província de Girona, un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i a la web municipal, per tal que qualsevol que ho estimi oportú pugui examinar-la i presentar les al·legacions o observacions que consideri oportunes.*

**Tercer.-** *Simultàniament al tràmit d'informació pública, requerir informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials (ACA, medi natural i carreteres), els quals han d'emetre'l en el termini d'un mes, llevat que una disposició sectorial autoritzi un de més llarg, de conformitat amb allò disposat a l'article 85.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC)*

**Quart.-** *Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial. Aquesta suspensió tindrà una durada d'un any d'acord amb el que preveuen els articles 73 i 74 del TRLUC*

**Cinquè.-** *Facultar l'alcalde per l'execució dels actes que siguin necessaris per la tramitació de la proposta.”*

Per la qual cosa es sotmet a informació pública pel termini d'un mes per tal que qualsevol que ho estimi oportú pugui examinar-la i presentar les al·legacions o observacions que consideri oportunes.

L'Alcalde,

Rufino Guirado Iruela

Vall-llobrega, a data de signatura electrònica.